

# Zápisnica

*z 21. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Prašice, konaného dňa 7.5.2013.*

**Prítomní :** Erika Nemešová, starostka obce

**Prítomní poslanci:**

- Ing. Bystrík Hrutka
- Ing. Roman Bruchatý
- Ing. Mária Malinková
- Ing. Jozef Michalka
- Mgr. Lýdia Marková

**Neprítomní:**

- Mgr. Ján Grnár
- Mgr. Ľubomír Paulovič

**Ďalší prítomní:**

- Glos Michal

**Verejnosť:**

- Bobošík Pavol

**Program:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Žiadosť o prenájom penziónu Fortunato
4. Rôzne - predaj pozemkov v k.ú. Prašice
  - návrh na zrušenie vlastného uznesenia č.22/2013
5. Diskusia a interpelácia poslancov
6. Záver

## **K bodu č.1 Otvorenie zasadnutia**

Starostka obce Erika Nemešová privítala poslancov Obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných.

Ospravedlnení poslanci: Mgr. Ľubomír Paulovič a Mgr. Ján Grznár.

Starostka konštatovala, že poslanci sú prítomní v počte 5 a OZ je uznášaniaschopné.

## **K bodu č.2 Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**

Overovatelia zápisnice: Mgr. Lýdia Marková a Ing. Roman Bruchatý

Návrhová komisia: Mária Malinková, Ing. Bystrík Hrutka a Ing. Jozef Michalka

Zapisovateľ: Michal Glos



**Hlasovanie**            **za:            5**  
                              **proti:        0**  
                              **zdržal sa: 0**

#### **K bodu č.4 Rôzne**

1. Starostka obce predniesla návrh na zrušenie vlastného uznesenia **č.22/2013 zo 4.4.2013 v bode 4 písmeno a/** o schválení predaja pozemku v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm.b/ zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníka rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Mgr. Martina Cypricha, rod. , nar. , bytom Lipová 2235/5 , Topoľčany, a to podľa registra CKN ako parc. č. 3839/1 – t.t.p. vo výmere 26 045 m<sup>2</sup> a parc. č. 3839/72 t.t.p. vo výmere 480 m<sup>2</sup>, ktorých je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 36319830 – 022/12 ide o novozakreslenú parcelu č.3839/72 t.t.p. vo výmere 200 m<sup>2</sup>, ktorú obec odpredáva za cenu 7€/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 1400 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a táto svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Dôvodom zrušenie je dátum overenie Geometrického plánu, kde by Katastrálny úrad prerušil svoje konanie a prevod nehnuteľnosti neuskutočnil. O zrušení uznesenia dala starostka hlasovať.

#### **Uznesenie č. 25/2013:**

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **ruší:**

v celom rozsahu vlastné uznesenie **č.22/2013 zo 4.4.2013 v bode 4 písmeno a/** o schválení predaja pozemku v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm.b/ zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníka rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Mgr. Martina Cypricha, rod. , nar. , bytom Lipová 2235/5 , Topoľčany, a to podľa registra CKN ako parc. č. 3839/1 – t.t.p. vo výmere 26 045 m<sup>2</sup> a parc. č. 3839/72 t.t.p. vo výmere 480 m<sup>2</sup>, ktorých je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 36319830 – 022/12 ide o novozakreslenú parcelu č.3839/72 t.t.p. vo výmere 200 m<sup>2</sup>, ktorú obec odpredáva za cenu 7€/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 1400 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a táto svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

**Hlasovanie**            **za:            5**  
                              **proti:        0**  
                              **zdržal sa: 0**

2. Starostka predniesla návrh na predaj pozemku v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm.b/ zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníka rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Ernesta Seleckého, rod. nar. a manž. Máriu Seleckú, rod. , nar. obaja bytom Topoľčany, Muškátová 2395 a to podľa registra CKN ako parc. č. 2582/34 t.t.p. vo výmere 354 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 36319830-024/13 ide o novozakreslenú parc. č. 2582/75 t.t.p. vo výmere 150 m<sup>2</sup>, ktorú obec odpredáva za cenu 7€/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 1050 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku

stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a táto svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Starostka dala o predaji pozemku hlasovať

### **Uznesenie č. 26/2013:**

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje:**

predaj pozemku v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm.b/ zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníka rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Ernesta , rod. Seleckého nar. a manž. Máriu Seleckú, rod. , nar. obaja bytom Topoľčany, Muškátová 2395 a to podľa registra CKN ako parc. č. 2582/34 t.t.p. vo výmere 354 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 36319830-024/13 ide o novozakreslenú parc. č. 2582/75 t.t.p. vo výmere 150 m<sup>2</sup>, ktorú obec odpredáva za cenu 7€/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 1050 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a táto svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

<b>Hlasovanie</b>	<b>za:</b>	<b>5</b>
	<b>proti:</b>	<b>0</b>
	<b>zdržal sa:</b>	<b>0</b>

3. Starostka predniesla návrh na predaj pozemku v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm.b/ zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníka rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Jána Šestáka, rod. , nar. a manž. Máriu Šestákovú, rod. , nar. obaja bytom Topoľčany, Žalmana 1715 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3772/1 t.t.p. vo výmere 22 990 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 36319830-027/13 ide o novozakreslenú parc. č. 3772/78 t.t.p. vo výmere 185 m<sup>2</sup> a tiež parcelu č. 3772/76 t.t.p. na liste obce Prašice č. 3759 vo výmere 27 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci vlastníkom v 1/2. , ktoré obec odpredáva za cenu 7€/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 1389,50 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a táto svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Starostka dala o predaji pozemku hlasovať

### **Uznesenie č. 27/2013:**

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje:**

predaj pozemku v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm.b/ zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníka rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Jána Šestáka, rod. , nar. a manž. Máriu Šestákovú, rod. , nar. obaja bytom Topoľčany, Žalmana 1715 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3772/1 t.t.p. vo výmere 22 990 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 36319830-027/13 ide o novozakreslenú parc. č. 3772/78 t.t.p. vo výmere 185 m<sup>2</sup> a tiež parcelu č. 3772/76 t.t.p. na liste obce Prašice č. 3759 vo výmere 27 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci vlastníkom v 1/2. , ktoré obec odpredáva za cenu 7€/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 1050

€. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a táto svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

**Hlasovanie**            **za:            5**  
                                 **proti:        0**  
                                 **zdržal sa: 0**

4. Starostka predniesla návrh na predaj pozemku v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm.b/ zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníka rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Mgr. Martina Cypricha, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, bytom Lipová 2235/5, Topoľčany a to podľa registra CKN ako parc. č. 3849/1 t.t.p. vo výmere 5152 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 36319830-123/12 ide o novozakreslenú parc. č. 3849/13 t.t.p. vo výmere 252 m<sup>2</sup>, ktorú obec odpredáva za cenu 7€/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 1764 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a táto svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Starostka dala o predaji pozemku hlasovať

#### **Uznesenie č. 28/2013:**

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje:**

predaj pozemku v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm.b/ zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníka rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Mgr. Martina \_\_\_\_\_, rod. Cypricha, nar. \_\_\_\_\_, bytom Lipová 2235/5, Topoľčany a to podľa registra CKN ako parc. č. 3849/1 t.t.p. vo výmere 5152 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 36319830-123/12 ide o novozakreslenú parc. č. 3849/13 t.t.p. vo výmere 252 m<sup>2</sup>, ktorú obec odpredáva za cenu 7€/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 1764 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a táto svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

**Hlasovanie**            **za:            5**  
                                 **proti:        0**  
                                 **zdržal sa: 0**

5. Starostka predniesla návrh na predaj pozemku v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm.b/ zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Dominika Okšu, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, bytom Prašice, Mládežnícka 474/25 a to podľa registra CKN ako parc. č. 1929/15 orná pôda vo výmere 2520 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 17621933-030/13 ide o novozakreslené parc. č. 1929/276 zast.pl. vo výmere 65 m<sup>2</sup> a parc.č. 1929/277 zast.pl. vo výmere 31m<sup>2</sup>, ktorú obec odpredáva za cenu 7€/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 672€. Starostka dala o predaji pozemku hlasovať

#### **Uznesenie č. 29/2013:**

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje:**

predaj pozemku v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm.b/ zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Dominika Okšu, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, bytom Prašice, Mládežnícka 474/25 a to podľa registra CKN ako parc. č. 1929/15 orná pôda vo výmere 2520 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 17621933-030/13 ide o novozakreslené parc. č. 1929/276 zast.pl. vo výmere 65 m<sup>2</sup> a parc.č. 1929/277 zast.pl. vo výmere 31m<sup>2</sup>, ktorú obec odpredáva za cenu 7€/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 672€

**K bodu č.5 Diskusia a interpelácia poslancov**

Poslanci nemali žiadne pripomienky a otázky.

**K bodu č.6 Záver**

Starostka obce Prašice poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Ing. Katarína Bruchatá  
prednostka obce

Erika Nemešová  
starostka obce

**Overovatelia zápisnice:**

Ing. Bystík Hrutka .....

Ing. Mária Malinková .....