

Zápisnica

z 12. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Prašice, konaného dňa 28. 6. 2016

Prítomní poslanci a hostia podľa prezenčnej listiny.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia OZ
3. Návrh na úpravu rozpočtu obce č.IV a č. V
4. Schválenie záverečného účtu obce a rozpočtového hospodárenia na rok 2015
5. Správa hlavnej kontrolórky obce, Návrh Plánu práce na II. polrok 2016
6. Zápis do kroniky obce za rok 2015
7. Návrh Dodatku č.1 k VZN č. 5/2015 o určení výšky finančných príspevkov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Prašice
8. Návrh Dodatku č.1 k VZN č. 4/2015 o Trhovom poriadku
9. Návrh VZN č.3/2016 pre stanovenie výšky nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce
10. Rôzne
 - Žiadosť ZŠsMŠ o príspevok na cestovné pre dochádzajúcich žiakov pre školský rok 2016/2017
 - Žiadosť ZŠsMŠ o príspevok na stravu pre deti z obce pre školský rok 2016/2017
 - Žiadosť Jaromíra Okšu o odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce na ul. Cintorínska
 - Žiadosti vlastníkov chat o dopredaj pozemkov v okolí chat
 - Návrh Rímsko-katolíckej cirkvi, biskupstva Nitra o zámenu ornej pôdy s obcou v záujme výstavby RD
 - Návrh na prístavbu budovy MŠ
 - Návrh na uzatvorenie nájomnej v budove požiarnej zbrojnice pre dojčiacie matky
 - Návrh Dodatku č.2 k zmluve o spoločnom hlavnom kontrolórovi
11. Diskusia a interpelácia poslancov
12. Záver

K bodu č.1 Otvorenie zasadnutia

Starostka obce Erika Nemešová privítala poslancov obecného zastupiteľstva, pracovníkov OcÚ a ostatných prítomných. Konštatovala, že 12. rokovania OZ sa zúčastňuje 6 poslancov OZ, takže je uznášania schopné.

K bodu č.2 Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia OZ

Zapisovateľ : Michal Glos

Overovatelia zápisnice: Ing. Dušan Páleník a Ing. Bystrík Hrutka

Starostka obce následne predložila program 12. rokovania OZ. K predloženému programu rokovania nemali poslanci žiadne návrhy na zmenu ani doplnenie programu. Následne dala starostka obce o návrhu programu hlasovať.

Uznesenie č. 171/2016:

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje:

Program 12. rokovania OZ

Hlasovanie:

za: 6 /Ing. Malinková, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/

proti: 0

zdržal sa: 0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia OZ
3. Návrh na úpravu rozpočtu obce č. IV a č. V
4. Schválenie záverečného účtu obce a rozpočtového hospodárenia na rok 2015
5. Správa hlavnej kontrolórky obce a návrh plánu práce na II. polrok 2016
6. Zápis do kroniky obce za rok 2015
7. Návrh Dodatku č.1 k VZN č. 5/2015 o určení výšky finančných príspevkov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Prašice
8. Návrh Dodatku č.1 k VZN č. 4/2015 o Trhovom poriadku
9. Návrh VZN č.3/2016 pre stanovenie výšky nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce
10. Rôzne
 - Žiadosť ZŠsMŠ o príspevok na cestovné pre dochádzajúcich žiakov pre školský rok 2016/2017
 - Žiadosť ZŠsMŠ o príspevok na stravu pre deti z obce pre školský rok 2016/2017
 - Žiadosť Jaromíra Okšu o odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce na ul. Cintorínska
 - Žiadosti vlastníkov chat o dopredaj pozemkov v okolí chat
 - Návrh Rímsko-katolíckej cirkvi, biskupstva Nitra o zámenu ornej pôdy s obcou v záujme výstavby RD
 - Návrh na prístavbu budovy MŠ
 - Návrh na uzatvorenie nájomnej v budove požiarnej zbrojnice pre dojčiacie matky
 - Návrh Dodatku č.2 k zmluve o spoločnom hlavnom kontrolórovi
11. Diskusia a interpelácia poslancov
12. Záver

K bodu č. 3 Návrh na úpravu rozpočtu obce

1/ rozpočtového opatrenia IV/2016

Prednostka obce Prašice Ing. Katarína Bruchatá oboznámila poslancov s ROZPOČTOVÝM OPATRENÍM č. IV/2016, ktoré sa týka úpravy rozpočtu v príjmovej a vo výdavkovej časti rozpočtu obce, ktorá je v kompetencii starostky obce. Poslanci nemali k predloženému rozpočtovému opatreniu č. IV/2016 žiadne pripomienky a vzali ho na vedomie.

Uznesenie č. 172 /2016:

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie:

rozpočtové opatrenie č. IV/2016

2/ rozpočtového opatrenia č. V/2016

Prednostka obecného úradu Ing. Katarína Bruchatá oboznámila poslancov s ROZPOČTOVÝM OPATRENÍM č. V/2016, ktoré sa týka úpravy rozpočtu v príjmovej a vo výdavkovej časti rozpočtu obce, ktoré schvaľuje OZ. Informovala tiež, že bol zakúpený nový kotol pre nájomníka v bytovom dome vo vlastníctve obce. Vzhľadom na novelu zákona č. 443/2010 Z.z. z roku 2015 o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a stanoviska Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR k „Fondu prevádzky, údržby a opráv v bytových domoch podporených MDVRR SR „, vo vlastníctve obce tento finančný náklad nemôže byť uhradený z fondu opráv, ktorý si tvoria nájomníci bytov, ale musí byť uhradený z rozpočtu obce. Podľa § 10 ods. 3 cit. zákona z fondu prevádzky, údržby a opráv sa financujú výdavky spojené s nákladmi na prevádzku, údržbu a opravy spoločných častí domu, ako aj výdavky na obnovu, modernizáciu a rekonštrukciu domu. Poslanci v diskusii hľadali spôsob na tvorbu ďalšieho rezervného fondu, ktorí by tvorili samotní nájomníci pre takýto prípad výmeny kotla, resp. iných finančne náročných častí v samotných nájomných bytoch. Hlavná kontrolórka obce Ing. Hrubá navrhla, aby obec hľadala zákonné možnosti a pripravila na najbližšie zasadnutie OZ návrh Smernice resp. VZN, ktoré by tento problém riešilo. K úprave č. V/2016 predložila svoje stanovisko aj hlavná kontrolórka obce Ing. Mária Hrubá. Poslanci nemali k úprave rozpočtu žiadne pripomienky a starostka obce dala následne hlasovať

VÝDAVKY	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Úprava č. V/2016 Zvýšenie +	Úprava č. V/2016 Zníženie -	ROZPOČET po úprave č. V/2016
Bežné	515 020,00	562 830,00	5 170,00	5 070,00	562 930,00
Kapitálové	15 850,00	23 810,00	14 100,00	0,00	37 910,00
Finančné operácie	89 165,00	89 165,00	0,00	0,00	89 165,00
Základná škola – bežné	652 590,00	652 690,00	8 145,00	8 145,00	652 690,00
Základná škola – kapitálové	6 520,00	6 520,00	0,00	0,00	6 520,00
CELKOM	1 279 145,00	1 335 015,00	27 415,00	13 215,00	1 349 215,00

Rozpočet po úprave č. V/2016	
Príjmy	1 356 820,00
Výdavky	1 349 215,00
Rozdiel: + prebytok	7 605,00

Bežný rozpočet:	
Príjmy	1 328 590,00
Výdavky	1 215 620,00
Rozdiel: + prebytok	112 970,00
Kapitálový rozpočet:	
Príjmy	24 350,00
Výdavky	44 430,00
Rozdiel: - schodok	-20 080,00
FO rozpočet:	
Príjmy	3 880,00
Výdavky	89 165,00
Rozdiel: - schodok	-85 285,00

ukladá:

prípravu VZN o rezervnom фонде každého bytového domu vo vlastníctve obce Prašice

Hlasovanie: za: 6 /Ing. Malinková, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/
proti: 0
zdržal sa: 0

Zodpovední: Glos, Ing. Bruchatá
Termín : 31.8.2016

K bodu č.4 Schválenie záverečného účtu obce a rozpočtového hospodárenia na rok 2015

Ing. Katarína Bruchatá predniesla poslancom Záverečný účet obce Prašice za rok 2015. Tento materiál taktiež poslala každému poslancovi elektronicky. Oboznámila s jednotlivými oblasťami príjmov a výdavkov. K záverečnému účtu predniesla svoje stanovisko – správu aj hlavná kontrolórka obce Prašice Ing. Mária Hrubá, kde na záver konštatovala, že **Návrh záverečného účtu Obce Prašice za rok 2015** je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. V súlade s § 16, ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy odporúča Obecnému zastupiteľstvu prerokovanie záverečného účtu Obce Prašice za rok 2015 uzavrieť výrokom: „**celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad**“. Poslanci vzali stanovisko hlavnej kontrolórky na vedomie. Následne dala starostka obce o Záverečnom účte obce Prašice za rok 2015 hlasovať:

Uznesenie č. 174/2015:

berie na vedomie:

Stanovisko - správu hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce za r. 2015.

schvaľuje:

a./ Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.

b./ Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia po vylúčení nevyčerpaných prostriedkov zo ŠR v sume **66.743,92€**, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **na tvorbu rezervného fondu.**

Hlasovanie: za: 6 /Ing. Malinková, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu č.5 Správa hlavnej kontrolórky obce, Návrh Plánu práce na II. polrok 2016

Ing. Mária Hrubá, hlavná kontrolórka predniesla poslancom tri správy z kontrolnej činnosti, ktoré taktiež boli poslancom zaslané elektronicky. Poslanci nemali dotazy a správy vzali na vedomie. Taktiež predložila návrh Plánu práce na II. polrok 2016 a informovala, že tento „plán práce“ bol zverejnený v zmysle platnej legislatívy. Starostka obce dala následne hlasovať:

schvaľuje:

Dodatok č. 1 k VZN č. 5/2015 o určení výšky finančných príspevkov v školách a školských zariadeniach zriadených Obcou Prašice

Hlasovanie: za: 6 /*Ing. Malinková, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník*
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu č. 8 Návrh Dodatku č.1 k VZN č. 4/2015 o Trhovom poriadku

Michal Glos predniesol poslancom Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 4/2015 o Trhovom poriadku Obce Prašice. Informoval poslancov o zmene v čl. 5, kde sa mení bod 3 a dopĺňa bod 4. Poslanci k dodatku nemali výhrady a starostka dala hlasovať:

Uznesenie č. 178/2016

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach v súlade s § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

Dodatok č. 1 k VZN č. 4/2015 o Trhovom poriadku Obce Prašice

Hlasovanie: za: 6 /*Ing. Malinková, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník*
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu č. 9 Návrh VZN č.3/2016 pre stanovenie výšky nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce

Lýdia Míková predniesla poslancom na schválenie Návrh VZN č.3/2016 pre stanovenie výšky nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce. Problematikou sa poslanci zaoberali na Pracovnom stretnutí, kde všetky pripomienky a návrhy boli zapracované do tohto návrhu. Starostka dala následne o VZN č.3/2016 hlasovať:

Uznesenie č. 179/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

VZN č.3/2016 pre stanovenie výšky nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce

K bodu č. 10 Rôzne
- Žiadosť ZŠsMŠ o príspevok na cestovné pre dochádzajúcich žiakov pre školský rok 2016/2017

Starostka obce predložila žiadosť ZŠsMŠ v zastúpení riaditeľa Mgr. Miloša Míka o príspevok na cestovné pre žiakov z obce Prašice pre školský rok 2016/2017. Jedná sa o deti z ulíc Okšovská, Novosvestská a Duchonka. Žiada ako po minulé roky sumu 0,40 €, čo predstavuje polovičné cestovné náklady na jedno dieťa. Poslanci nemali k žiadosti výhrady a tak starostka dala o žiadosti hlasovať:

Uznesenie č. 180/2016

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach v súlade s § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

žiadosť ZŠsMŠ Prašice v zastúpení riaditeľa Mgr. Miloša Mika o príspevok na cestovné pre žiakov z obce Prašice z ulíc Okšovská, Novosvestská a Duchonka pre školský rok 2016/2017 vo výške 0,40 € na žiaka/deň

Hlasovanie za: 6 /*Ing. Malinková, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/*
 proti: 0
 zdržal sa : 0

K bodu č. 10 Rôzne - Žiadosť ZŠsMŠ o príspevok na stravu pre deti z obce pre školský rok 2016/2017

Starostka obce predložila žiadosť ZŠsMŠ v zastúpení riaditeľa Mgr. Miloša Mika a príspevok na stravu detí z obce Prašice pre školský rok 2016/2017 vo výške 0,13 €/obed. Ide o deti s trvalým pobytom v obci Prašice. Poslanci nemali k žiadosti výhrady a tak starostka dala o žiadosti hlasovať:

Uznesenie č. 181/2016

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach v súlade s § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

žiadosť ZŠsMŠ Prašice v zastúpení riaditeľa Mgr. Miloša Mika o príspevok na stravu detí z obce Prašice pre školský rok 2016/2017 vo výške 0,13 €/obed.

Hlasovanie: za: 6 /*Ing. Malinková, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/*
 proti: 0
 zdržal sa: 0

K bodu č. 10 Rôzne - Žiadosť Jaromíra Okšu o odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce na ul. Cintorínska

Starostka obce Prašice predložila poslancom žiadosť Jaromíra Okšu, bytom Studničná, Prašice o opätovné odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce Prašice na ulici Cintorínska. P. Okša reagoval na výzvu Obce Prašice zo dňa 24.5.2016 na odstránenie stavby nezákonného oplotenia parcele č. 113 ač.114 vo vlastníctve obce. Poslancom bola žiadosť s priloženými prílohami zaslaná e-mailom. V diskusii poslanci navrhli pozemky v okolí nehnuteľnosti p.Okšu geodeticky zmerať v prítomnosti stavebnej komisie a o výsledku informovať OZ na najbližšom rokovaní. Starostka dala následne hlasovať:

Uznesenie č. 182/2016

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach v súlade s § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Berie na vedomie:

Žiadosť p. Jaromíra Okšu, bytom Studničná, Prašice o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce Prašice na ulici Cintorínska.

ukladá:

geodetické zameranie pozemkov vo vlastníctve Obce Prašice v okolí nehnuteľnosti p. Jaromíra Okšu v prítomnosti stavebnej komisie a o výsledku informovať poslancov na najbližšom zasadnutí OZ

Hlasovanie: za: 6 /Ing. Malinková, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/
proti: 0
zdržal sa: 0

Zodpovední: Glos, Haberland

Termín : 31.7.2016

K bodu č. 10 Rôzne - žiadosti o predaj pozemkov žiadateľom v okolí rekreačných chat :

1/

starostka obce predložila poslancom návrh na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníkov rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Dušana Adamkoviča, rod. , nar. a manž. Máriu Adamkovičovú, rod. , nar. , obaja trvale bytom Topoľčany, Gagarinova 1569/9 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3888/8, trvalé trávne plochy vo výmere 20 975 m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-053/2015 ide o novozakreslenú parc. č. 3888/177- trvalé trávne plochy vo výmere 14 m² a novozakreslenú parc.č. 3888/178 – trvalé trávne plochy vo výmere 101 m² , ktoré obec odpredáva za cenu 7 €/m², čo predstavuje čiastku 805 €. Predmetný pozemok tvorí priľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojím umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Následne dala o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 183/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníkov rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Dušana Adamkoviča, rod. , nar. a manž. Máriu Adamkovičovú, rod. , nar. , obaja trvale bytom Topoľčany, Gagarinova 1569/9 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3888/8, trvalé trávne plochy vo výmere 20 975 m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-053/2015 ide o novozakreslenú parc. č. 3888/177- trvalé trávne plochy vo výmere 14 m² a novozakreslenú parc.č. 3888/178 – trvalé trávne plochy vo výmere 101 m² , ktoré obec odpredáva za cenu 7 €/m², čo predstavuje čiastku 805 €. Predmetný pozemok tvorí priľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojím umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

Hlasovanie: za: 6 /Ing. Malinková, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/
proti: 0
zdržal sa: 0

2/

Starostka obce predniesla návrh na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníkov rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Ľubomíra Čanigu, rod. nar. a manž. Anežku Čanigovú, rod. , nar. , obaja trvale bytom Topoľčany, Jurkovičova 2407/24 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3548/1, ostatné plochy vo výmere 53 941 m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 36319830-002/2016 ide o novozakreslenú parc. č. 3548/220- ostatné plochy vo výmere 313 m², z toho diel 1 vypracovaného GP vo výmere 96 m², ktorý obec

odpredáva za cenu 7 €/m², čo predstavuje čiastku 672 €. Kupujúci sú bezpodielovými spoluvlastníkmi pôvodnej parc. č. 3548/220, ostatné plochy vo výmere 217 m² tvoriacej diel 2 vypracovaného GP. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Následne dala o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 184/2016

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníkov rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Ľubomíra Čanigu, rod. , nar. a manž. Anežku Čanigovú, rod. , nar. , obaja trvale bytom Topoľčany, Jurkovičova 2407/24 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3548/1, ostatné plochy vo výmere 53 941 m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 36319830-002/2016 ide o novozakreslenú parc. č. 3548/220- ostatné plochy vo výmere 313 m², z toho diel 1 vypracovaného GP vo výmere 96 m², ktorý obec odpredáva za cenu 7 €/m², čo predstavuje čiastku 672 €. Kupujúci sú bezpodielovými spoluvlastníkmi pôvodnej parc. č. 3548/220, ostatné plochy vo výmere 217 m² tvoriacej diel 2 vypracovaného GP. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

Hlasovanie: za: 6 /*Ing. Malinková, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/*
proti: 0
zdržal sa: 0

3/

Starostka obce predniesla návrh na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníka rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Igora Jonášeka, rod. , nar. , trvale bytom Topoľčany, M.A. Bazovského a to podľa registra CKN ako parc. č. 3548/1, ostatné plochy vo výmere 53 941 m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 36319830-088/2016 ide o novozakreslenú parc. č. 3548/293 - ostatné plochy vo výmere 374 m², z toho diel 1 vypracovaného GP vo výmere 166 m², ktorý obec odpredáva za cenu 7 €/m², čo predstavuje čiastku 1162 €. Kupujúci je vlastníkom pôvodnej parc. č. 3548/293, ostatné plochy vo výmere 208 m² tvoriacej diel 2 vypracovaného GP. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Následne dala starostka o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 185/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníka rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Igora Jonášeka, rod. , nar. , trvale bytom Topoľčany, M.A. Bazovského a to podľa registra CKN ako parc. č. 3548/1, ostatné plochy vo výmere 53 941 m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 36319830-088/2016 ide o novozakreslenú parc. č. 3548/293- ostatné plochy vo výmere 374 m², z toho diel 1 vypracovaného GP vo výmere 166 m², ktorý obec odpredáva za cenu 7 €/m², čo predstavuje čiastku 1162 €. Kupujúci je vlastníkom pôvodnej parc. č. 3548/293, ostatné plochy vo výmere 208 m² tvoriacej diel 2 vypracovaného GP.

Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

Hlasovanie: za: 6 /Ing. Malinková, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu č. 10 Rôzne - Návrh Rímsko-katolíckej cirkvi, biskupstva Nitra o zámenu ornej pôdy s obcou v záujme výstavby RD

Starostka obce predložila poslancom Návrh na zámenu pozemkov vo vlastníctve obec Prašice a Biskupstvom Nitra. Taktiež informovala poslancov o záujme vybudovať cca 10 rodinných domov v lokalite bývalého ihriska p. Naštickou. Územný plán schválený 9.4.2016 Uznesením č. 130/2014 umožňuje v tejto lokalite individuálnu výstavbu. Diecézna hospodárska rada Biskupstva Nitra neodsúhlasila žiadosť p. Naštickej o odkúpenie pozemkov v tejto lokalite a navrhla zámenu pozemkov medzi obcou Prašice a Biskupstvom Nitra. Poslanci vzali na vedomie návrh a tiež súhlasia s rokovaním s Biskupstvom Nitra. Starostka dala hlasovať:

Uznesenie č. 186/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Berie na vedomie:

Návrh Biskupstva Nitra na zámenu pozemkov v lokalite bývalého ihriska/ vedľa ulíc Krátka a Lipová/

súhlasí:

aby Obec Prašice začala rokovať s predstaviteľmi Biskupstva Nitra o možnostiach zámeny pozemkov v lokalite bývalého ihriska/ vedľa ulíc Krátka a Lipová/

Hlasovanie: za: 6 /Ing. Malinková, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu č. 10 Rôzne - Návrh na prístavbu budovy MŠ

Starostka obce predložila poslancom na schválenie Zámer na prístavbu Materskej školy Prašice. Prístavba by zahŕňala dve nové podlažia, kde na prízemí by vznikla jedáleň pre deti MŠ ako aj ZŠ, taktiež kuchyňa s potrebnými skladmi a technickými priestormi. Na prvom poschodí by vznikla nová trieda a spálňa pre deti MŠ. Poslanci zo zámerom súhlasili a navrhli vybrať dodávateľa projektovej dokumentácie na túto stavbu v zmysle zákona o verejnom obstarávaní. Starostka taktiež informovala, že finančné prostriedky bude možné čerpať s fondov EÚ, konkrétne z Integrovaného regionálneho operačného programu. K realizácii stavby bude potrebné prikúpiť i susedné pozemky vo výmere cca 850 m², čím sa vyriešila i prístupnejšia príjazdová komunikácia zo Slnecnej ulice k tomuto objektu. Starostka dala o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 187/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

Hlasovanie: za: 6 /Ing. Malinková, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/
proti: 0
zdržal sa: 0

ukladá:

zrealizovať verejné obstarávanie v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a predpisov na dodanie služby: „**Projektová dokumentácia stavby – Prístavba Materskej školy Prašice**“ / Hlavný predmet: 71251000-2 - Architektonické služby a stavebný dozor, 71320000-7 - Inžinierske projektovanie/

Hlasovanie: za: 6 /Ing. Malinková, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/
proti: 0
zdržal sa: 0

Zodpovedný: Michal Glos

Termín : 15.7.2016

K bodu č. 10 Rôzne - Zámer prenajať nebytové priestory vo vlastníctve obce Prašice matkám s malými deťmi

Starostka obce informovala poslancov, že dňa 28.4.2016 schválili Uznesením č. 168/2016 zámer prenajať nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a), ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Jedná sa o nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 1536 na parc. č. 3136/45 – Požiarna zbrojnica súpisné číslo 209. Zámer bol vyvesený na úradnej tabuli v zmysle platnej legislatívy. Starostka predložila návrh nájomnej zmluvy s ročným nájomným vo výške 1€. Poslanci k zmluve nemali žiadne pripomienky a tak starostka dala o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 188/2016

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach v súlade s § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi Obcou Prašice a matkami s malými deťmi zastúpené Ing. Palušovou na dobu neurčitú s nájomným 1€/rok.

Hlasovanie: za: 6 /Ing. Malinková, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu č. 10 Rôzne - Návrh Dodatku č.2 k zmluve o spoločnom hlavnom kontrolórovi

Starostka obce predniesla poslancom na schválenie Dodatok č. 2 ku zmluve o spoločnom hlavnom kontrolórovi. Dodatok je potrebné schváliť z dôvodu, že hlavná kontrolórka obce Prašice Ing. Mária Hrubá bola zvolená do tejto funkcie aj v obci Bojná.

Poslanci nemali pripomienky a tak starostka dala o návrhu hlasovať

Hlasovanie:

za: 6 /*Ing. Malinková, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr.
Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník*/
proti: 0
zdržal sa: 0

Zodpovedný : Michal Glos
termín: 31.7.2016

K bodu č. 11 Záver

Starostka obce na záver poďakovala poslancom za účasť a 12. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Ing. Katarína Bruchatá
prednostka obce

Erika Nemešová
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Dušan Páleník

Ing. Bystrík Hrutka

Zapísal: Glos Michal