

Zápisnica

zo 16. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Prašice, konaného dňa 22.2.2017

Prítomní poslanci a hostia podľa prezenčnej listiny.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia OZ
3. Plán práce OZ na rok 2017
4. Návrh na úpravu rozpočtu obce č. XI/2016, č. XII/2016 a I/2017
5. Kalendár pripravovaných kultúrno-spoločenských akcií na rok 2017
6. Prerokovanie petície za zachovanie reštauračného zariadenia v budove Požiarnej zbrojnice
7. Správy hlavnej kontrolórky obce Prašice
8. Rôzne
 - Príprava 64. celoslovenského zrazu Klubu slovenských turistov a 2. medzinárodný zraz turistov V4/6.-9.7.2017/
 - Žiadosť MUDr. Chmelárovej o zníženie nájomného
 - Žiadosť detského speváckeho súboru Prašičaník o zakúpenie video projekcie
 - Návrh nájomnej zmluvy pre žiadateľa Petra Herdu, Závada 269
 - Návrh kúpno predajnej zmluvy pre Tomáša Okšu
 - Žiadosť Boženy Matejovičovej o podporu na vydanie knihy
 - Zámer priameho prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve obce
 - Prerokovanie protestu prokurátora
 - Návrh na odpredaj nehnuteľnosti žiadateľovi v okolí chaty
9. Diskusia a interpelácia poslancov
10. Záver

K bodu č.1 Otvorenie zasadnutia

Starostka obce Erika Nemešová privítala poslancov obecného zastupiteľstva, pracovníkov OcÚ a ostatných prítomných. Konštatovala, že 16. rokovania OZ sa zúčastňuje zatiaľ 6 poslancov OZ, takže je uznášaniaschopné.

K bodu č.2 Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia OZ

Zapisovateľ : Michal Glos

Overovatelia zápisnice: Ing. Roman Bruchatý, Ing. Mária Malinková

Starostka obce následne predložila program 16. rokovania OZ. K predloženému programu rokovania nemali poslanci žiadne návrhy na zmenu ani doplnenie programu. Následne dala o návrhu programu hlasovať:

Uznesenie č. 235/2017:

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje:

Program 16. rokovania OZ

Hlasovanie:

za: 6 /Ing. Malinková, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková,
Ing. Michalka, Ing. Hrutka, Ing. Páleník/
proti: 0
zdržal sa: 0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia OZ
3. Plán práce OZ na rok 2017
4. Návrh na úpravu rozpočtu obce č. XI/2016, č.XII/2016 a I/2017
5. Kalendár pripravovaných kultúrno-spoločenských akcií na rok 2017
6. Prerokovanie petície za zachovanie reštauračného zariadenia v budove Požiarnej zbrojnice
7. Správy hlavnej kontrolórky obce Prašice
8. Rôzne
 - Príprava 64. celoslovenského zrazu Klubu slovenských turistov a 2. medzinárodný zraz turistov V4/6.-9.7.2017/
 - Žiadosť MUDr. Chmelárovej o zníženie nájomného
 - Žiadosť detského speváckeho súboru Prašičaník o zakúpenie video projekcie
 - Návrh nájomnej zmluvy pre žiadateľa Petra Herdu, Závada 269
 - Návrh kúpnopredajnej zmluvy pre Tomáša Okšu
 - Žiadosť Boženy Matejovičovej o podporu na vydanie knihy
 - Zámer priameho prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve obce
 - Prerokovanie protestu prokurátora
 - Návrh na odpredaj nehnuteľnosti žiadateľovi v okolí chaty
9. Diskusia a interpelácia poslancov
10. Záver

K bodu č. 3 Plán práce OZ na rok 2017

Starostka obce predložila poslancom OZ na schválenie „Plán práce OZ na rok 2017“. Tento plán bol poslancom zaslaný aj elektronicky. Zasadnutia sú plánované každý párny mesiac, v prípade potreby aj mimo tento plán. Poslanci nemali námietky a tak dala starostka o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 236/2017:

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje:

Plán práce Obecného zastupiteľstva na rok 2017

Hlasovanie:

za: 6 /*Ing. Malinková, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková,
Ing. Michalka, Ing. Hrutka, Ing. Páleník*/
proti: 0
zdržal sa: 0

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č. I/2017 - REKAPITULÁCIA

PRÍJMY	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Rozpočtové opatrenie č. I/2017 Zvýšenie +	Rozpočtové opatrenie č. I/2017 Zníženie -	ROZPOČET po rozpočtovom opatrení č. I/2017
Bežné	1 325 440,00	1 325 440,00	9 370,00	900,00	1 333 910,00
Kapitálové	22 500,00	22 500,00	10 300,00	0,00	32 800,00
Finančné operácie	480,00	480,00	155,00	0,00	635,00
Základná škola - bežné	42 095,00	42 095,00	0,00	0,00	42 095,00
CELKOM	1 390 515,00	1 390 515,00	19 825,00	900,00	1 409 440,00

VÝDAVKY	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Rozpočtové opatrenie č. I/2017 Zvýšenie +	Rozpočtové opatrenie č. I/2017 Zníženie -	ROZPOČET po rozpočtovom opatrení č. I/2017
Bežné	531 505,00	531 505,00	7 355,00	3 340,00	535 520,00
Kapitálové	2 500,00	2 500,00	13 480,00	0,00	15 980,00
Finančné operácie	89 720,00	89 720,00	0,00	0,00	89 720,00
Základná škola - bežné	677 185,00	677 185,00	1 535,00	1 380,00	677 340,00
Základná škola - kapitálové	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00	20 000,00
CELKOM	1 320 910,00	1 320 910,00	22 370,00	4 720,00	1 338 560,00

Rozpočet po rozp. opatr. č. I/2017	
Príjmy	1 409 440,00
Výdavky	1 338 560,00
Rozdiel: + prebytok	70 880,00

Bežný rozpočet:	
Príjmy	1 376 005,00
Výdavky	1 212 860,00
Rozdiel: + prebytok	163 145,00

Kapitálový rozpočet:	
Príjmy	32 800,00
Výdavky	35 980,00
Rozdiel: - schodok	-3 180,00

FO rozpočet:	
Príjmy	635,00
Výdavky	89 720,00
Rozdiel: - schodok	-89 085,00

K bodu č. 5 Kalendár pripravovaných kultúrno-spoločenských akcií na rok 2017

Stanislava Dojčarová predložila poslancom OZ „Kalendár pripravovaných kultúrno-spoločenských akcií na rok 2017“. Tento zoznam poslanci dostali aj elektronicky na email. Poslanci vzali správu na vedomie.

Uznesenie č. 238/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Berie na vedomie:

Správu kultúrnej pracovníčky p. Dojčarovej o pripravovaných kultúrno-spoločenských akciách na rok 2017

K bodu č. 6 Prerokovanie petície za zachovanie reštauračného zariadenia v budove Požiarnej zbrojnice

Starostka obce podľa § 5d, ods. zákona 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších zmien a predpisov predložila na rokovanie OZ „Petíciu za zachovanie reštauračného zariadenia v budove PZ“ predloženú predsedom petičného výberu Jozefom Kišacom a členom petičného výboru Štefanom Pešlom. Informovala poslancov, že nájomca Jozef Kišac dňa 30.1.2017 odovzdal prevádzku, avšak do dnešného dňa neodpratal prístrešok a všetok jeho majetok, ktorý umiestnil do prístrešku. Ing. Malinková, predsedníčka komisie ekonomickej a majetku obce predložila stanovisko tejto komisie. Zasadnutie komisie sa konalo 20.2.2017. Ekonomická komisia po oboznámení sa so skutočnosťami petície ako aj návšteve priestorov v Požiarnej zbrojnici a navrhla vyzvať p. Kišaca na vyprázdnenie priestorov a odstránenie prístrešku do 28.2.2017 a vyhovieť petícii občanov Prašíc a naďalej prenajímať predmetné priestory ako reštauračné zariadenie. K petícii sa vyjadrili aj členovia výboru p. Kišac a p. Pešlo. Starostka informovala, že obec musí postupovať v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov a je potrebné na predmetné priestory vyhlásiť zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce v zmysle § 9a) ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a výzvu na predkladanie ponúk. K zverejneniu zámeru na prenájom týchto priestorov môže dôjsť až potom, čo budú absolútne vypratane, vyčistené, vymaľované, komplet odstránený prístrešok a vhodné na ďalší prenájom. Zároveň upozornila, že v tomto roku je aktuálna i výzva na e-dotácie na rekonštrukciu požiarnej zbrojnice.

Poslanci petíciu prerokovali a následne dala starostka hlasovať o zámere priameho prenájmu :

Uznesenie č. 239/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

Zámer priameho prenájmu časti nebytových priestorov /bývalé pohostinstvo/ v budove Požiarnej zbrojnice. Najnižšia cena za m2/rok je určená vo VZN č. 3/2016 - § 2 ods.3. Zámer bude zverejnený, až keď budú priestory na prenájom absolútne vypratane, vyčistené, vymaľované, komplet odstránený prístrešok pred Požiarou zbrojnicou a tak vhodné na ďalší prenájom.

Hlasovanie:

za: 6 /Ing. Malinková, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková,
Ing. Michalka, Ing. Hrutka, Ing. Páleník//
proti: 0
zdržal sa: 0

946 m2, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1-iny a ktorú obec odpredáva za dohodnutú cenu 800 €.

Za predložený návrh dala starostka obce hlasovať :

Uznesenie č. 245/2017

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach v súlade s § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje:

predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.1 písm.c/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a zverejneného zámeru priameho predaja na základe uznesenia OZ č. 229/2016 zo dňa 14.12.2016 a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Tomáša Okšu, rod. Okšu, nar. 20.5.1987, trvale bytom Prašice, Studničná 296/2 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3192 –ostatné plochy vo výmere 946 m2, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1-iny, ktorú obec odpredáva za dohodnutú cenu 800 €.

Hlasovanie: za: 6 / *Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník, Ing. Malinková/*
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu č. 8 Rôzne - Žiadosť Boženy Matejovičovej o podporu na vydanie knihy

Starostka obce predložila poslancom žiadosť p. Boženy Matejovičovej, Mlynská 494 o podporu vydania knižky „ Rozprávky o snehuliakoch“. Poslanci navrhli podporiť vydanie knihy sumou 300 € v zmysle Smernice

Starostka dala o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 246/2017

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach v súlade s § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje:

finančný príspevok na vydanie knižky „ Rozprávky o snehuliakoch“ v sume 300 €

Hlasovanie: za: 6 / *Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník, Ing. Malinková/*
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu č. 8 Rôzne - Zámer priameho prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve obce

Starostka obce informovala poslancov, že obec má nevyužitú priestory v areály bývalého kamenárstva a to parc. č. 60/2, ktoré chátrajú. Jedná sa o dielňu, soc. zariadenie a kanceláriu spolu 125 m2. Následne predložila poslancom návrh na vyhlásenie „Zámeru priameho prenájmu nehnuteľného majetku obce“ časti budovy bývalého kamenárstva, parcela č.60/2 v zmysle §9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č.3/2016

Následne dala o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 247/2017

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach v súlade s § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Zámer priameho prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve obce /časť budovy bývalého kamenárstva, parcela č. 60/2 / v zmysle §9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č.3/2016

Hlasovanie: za: 6 / *Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník, Ing. Malinková/*
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu č. 8 Rôzne – Prerokovanie protestu prokurátora Pd 137/16/4406-5

Starostka obce predložila poslancom na rokovanie protest prokurátora podľa § 23 ods. 1, § 27 ods. 1 zák.č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších právnych predpisov k VZN č. 9/2011 Štatút rekreačnej oblasti Duchonka. Informovala poslancov, že VZN je potrebné zosúladiť z platnými právnymi predpismi. Poslanci akceptovali protest prokurátora a starostka navrhla na schválenie nové VZN č.1/2017 Štatút rekreačnej oblasti Duchonka.

Následne dala o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 248/2017

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach v súlade s § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

vyhovuje

protestu prokurátora k VZN č. 9/2011 Štatút rekreačnej oblasti Duchonka / Pd 137/16/4406-5/

Hlasovanie: za: 6 / *Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník, Ing. Malinková/*
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie č. 249/2017

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach v súlade s § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

VZN č.1/2017 Štatút rekreačnej oblasti Duchonka

Hlasovanie: za: 6 / *Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník, Ing. Malinková/*
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu č. 8 Rôzne – Prerokovanie protestu prokurátora Pd 6/17/4406-7

Starostka obce predložila poslancom na rokovanie protest prokurátora podľa § 23 ods. 1, § 26 ods. 1 zák.č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších právnych predpisov k Uzneseniu č. 107/2015. Informovala poslancov, že Uznesenie č.107/2015 je potrebné zrušiť, nakoľko Obecné zastupiteľstvo v tejto veci nemohlo rozhodovať. Poslanci akceptovali protest prokurátora a starostka navrhla zrušiť Uznesenie č.107/2015.

Následne dala o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 250/2017

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach v súlade s § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

vyhovuje

protestu prokurátora k Uzneseniu č. 107/2015 / Pd 6/17/4406-7/

Hlasovanie: za: 6 / *Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník, Ing. Malinková/*
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie č. 251/2017

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach v súlade s § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

ruší

Uznesenie č.107/2015 prijaté na 7. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Prašiciach dňa 28.10.2015

Hlasovanie: za: 6 / *Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník, Ing. Malinková/*
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu č. 8 Rôzne - Návrh na odpredaj nehnuteľnosti žiadateľovi v okolí chaty

Starostka obce predložila poslancom návrh na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníkov rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Alexandra Schneidgena, rod. _____, nar. _____ a manž. Emíliu Schneidgenovú, rod. _____, nar. _____, obaja trvale bytom Topolčany, Nezábudková 2061/8 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3772/1 trvalé trávne porasty vo výmere 21708 m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-011/2017 ide o novozakreslenú parc. č. 3772/81- trvalé trávne porasty vo výmere 355 m², ktorú obec odpredáva za cenu 7 €/m², čo predstavuje čiastku 2485 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Následne dala o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 252/2017

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach v súlade s § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníkov rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Alexandra Schneidgena, rod. _____, nar. _____ a manž. Emíliu Schneidgenovú, rod. _____, nar. _____, obaja trvale bytom Topolčany, Nezábudková 2061/8 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3772/1 trvalé trávne porasty vo výmere 21708 m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1-iny a podľa vypracovaného GP č. 48243337-011/2017 ide o novozakreslenú parc. č. 3772/81- trvalé trávne porasty vo výmere 355 m², ktorú obec odpredáva za cenu 7 €/m², čo predstavuje čiastku 2485 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok

k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

Hlasovanie:

za: 6 / Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková,
Ing. Michalka, Ing. Páleník, Ing. Malinková/
proti: 0
zdržal sa: 0

9/ Diskusia a interpelácia poslancov

1. Poslanec, Ing. Páleník navrhol, aby sa priebežne po celý rok kontrolovali ubytovacie zariadenia a ubytovacie knihy týchto zariadení.
2. Poslanec, Ing. Bruchatý vzniesol poznámku, aby obec kontaktovala RSÚC Topoľčany, aby nastriekali prechody pre chodcov pri Supermarkete, základnej škole a zdravotnom stredisku, nakoľko sú tieto po zime vyblednuté. Zároveň navrhuje riešiť situáciu na „Rajči“ nakoľko autá stále porušujú dopravné predpisy. Ing. Páleník navrhol, aby sa ŠPZ z kamerového systému zasielali na OR PZ Topoľčany na priestupkové konanie. Ing. Bruchatý ďalej navrhol, aby sa v rámci ochrany majetku obce zatekajúca strecha na budove Kultúrneho domu prekryla fóliou a tak zamedziť ďalšiemu znehodnocovaniu majetku obce. Ing. Bruchatý ďalej navrhuje rozšíriť miesta na parkovanie na cintoríne odstránením obrubníkov a tak vytvoriť nové parkovacie miesta.
3. Ing. Hrutka navrhol doplnenie verejného osvetlenia pri p. Molnárovi a taktiež pri p. Heldiovej na ulici 1. mája.
4. Ing. Bruchatý sa spýtal, čo je s projektom prístavby materskej školy. Starostka odpovedala, že do výzvy obec nešla, nakoľko prostriedky na výstavbu poskytnuté z EÚ fondov by neboli ani 50%. Obec hľadá ďalšie možnosti financovania.

K bodu č. 10 Záver

Starostka obce na záver poďakovala poslancom OZ za účasť a 16. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Ing. Katarína Bruchatá
prednostka obce

Erika Nemešová
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Roman Bruchatý

Ing. Mária Malinková

Zapísal: Glos Michal