

Zápisnica

z 3. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Prašice, konaného dňa 6.3.2019

Prítomní poslanci a hostia podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Rozpočtové opatrenia obce XV/2018, I/2019 a II/2019
4. Správy hlavnej kontrolórky obce
5. Spáva o vykonanej inventarizácii majetku obce
6. Návrh na zápis do kroniky obce za rok 2016
7. Kalendár pripravovaných kultúrno-spoločenských podujatí na rok 2019
8. Rôzne
 - Informácia o padanej žiadosti na zriadenie autobusovej zastávky na ul. Partizánska
 - Návrh na odpredaj pozemkov žiadateľom
 - Prerokovanie žiadosti o odpredaj nebytových priestorov a pozemkov v k.ú. Prašice
 - Návrh nájomnej zmluvy podľa schváleného zámeru prenájmu nebytových priestorov obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
9. Diskusia a interpelácia poslancov
10. Návrh na uznesenie, ukončenie zasadnutia

K bodu č.1 Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Starostka obce Erika Nemešová privítala poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných. Konštatovala, že 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastňuje 7 poslancov, takže obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Starostka obce poverila vedením zápisnice Michala Glosa a za overovateľov zápisnice určila poslancov Ing. Máriu Malinkovú a Pavla Laciku

K bodu č.2 Schválenie programu zasadnutia

Starostka navrhla, aby sa rokovanie riadilo ďalej týmto programom:

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Rozpočtové opatrenia obce XV/2018, I/2019 a II/2019
4. Správy hlavnej kontrolórky obce
5. Spáva o vykonanej inventarizácii majetku obce
6. Návrh na zápis do kroniky obce za rok 2016
7. Kalendár pripravovaných kultúrno-spoločenských podujatí na rok 2019
8. Rôzne
 - Informácia o padanej žiadosti na zriadenie autobusovej zastávky na ul. Partizánska
 - Návrh na odpredaj pozemkov žiadateľom
 - Prerokovanie žiadosti o odpredaj nebytových priestorov a pozemkov v k.ú. Prašice
 - Návrh nájomnej zmluvy podľa schváleného zámeru prenájmu nebytových priestorov obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
9. Diskusia a interpelácia poslancov
10. Návrh na uznesenie, ukončenie zasadnutia

Starostka vyzvala poslancov na doplnenie programu 3. zasadnutia OZ. Poslanci nemali žiadne pripomienky a nedoplnili žiadny bod programu a nenavrhli zmeny. Následne dala starostka hlasovať:

schvaľuje:

- rozpočtové opatrenie č. II/2019 s nasledovnými zmenami

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/7/4

Hlasovanie:

za: / Mgr. Marková, Detko, Lacika, Šimon
Ing. Michalka, , Ing. Malinková, Ing. Hrutka/

proti: 0

zdržal sa: 0

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č. II/2019 - REKAPITULÁCIA

PRÍJMY	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Rozpočtové opatrenie č. II/2019 Zvýšenie +	Rozpočtové opatrenie č. II/2019 Zníženie -	ROZPOČET po rozpočtovom opatrení č. II/2019
Bežné	1 601 775,00	1 611 370,00	12 840,00	1 280,00	1 622 930,00
Kapitálové	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	15 000,00
Finančné operácie	3 440,00	3 645,00	0,00	0,00	3 645,00
Základná škola - bežné	133 505,00	134 705,00	2 060,00	0,00	136 765,00
Základná škola - fin. oper.	100,00	100,00	40,00	0,00	140,00
CELKOM	1 753 820,00	1 764 820,00	14 940,00	1 280,00	1 778 480,00
VÝDAVKY	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Rozpočtové opatrenie č. II/2019 Zvýšenie +	Rozpočtové opatrenie č. II/2019 Zníženie -	ROZPOČET po rozpočtovom opatrení č. II/2019

Bežné	654 185,00	654 230,00	25 420,00	27 715,00	651 935,00
Kapitálové	47 000,00	47 000,00	1 140,00	340,00	47 800,00
Finančné operácie	76 645,00	76 545,00	0,00	0,00	76 545,00
Základná škola - bežné	973 690,00	984 745,00	6 400,00	4 340,00	986 805,00
Základná škola - kapitálové	2 300,00	2 300,00	0,00	0,00	2 300,00
CELKOM	1 753 820,00	1 764 820,00	32 960,00	32 395,00	1 765 385,00

Rozpočet po rozp. opatr. č. II/2019

Príjmy	1 778 480,00	
Výdavky	1 765 385,00	
Rozdiel: + prebytok	13 095,00	13 095,00

Bežný rozpočet:	
Príjmy	1 759 695,00
Výdavky	1 638 740,00
Rozdiel: + prebytok	120 955,00

Kapitálový rozpočet:	
Príjmy	15 000,00
Výdavky	50 100,00
Rozdiel: - schodok	-35 100,00
FO rozpočet:	
Príjmy	3 785,00
Výdavky	76 545,00
Rozdiel: - schodok	-72 760,00

Berie na vedomie:

Žiadosť Márie Palyhach, Lipová 1438/9, Prašice a obyvateľov o zriadenie novej autobusovej zastávky na Partizánskej ulici.

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/7/4

Hlasovanie: za: / *Mgr. Marková, Detko, Lacika, Šimon*
Ing. Michalka, , Ing. Malinková, Ing. Hrutka/
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu č.8 Rôzne - Návrh na odpredaj pozemkov žiadateľom

1. Starostka obce predložila poslancom návrh na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníkov rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Róberta Vojtelu rod. , nar. a manž. Helenu Vojtelovú, rod. , nar. obaja trvale bytom J. Matušku 2220/30, Topoľčany, a to podľa registra CKN ako parc. č. 3545/1 trvalé trávnaté porasty vo výmere 7014 m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-151/2018 ide o novozakreslenú parc. č. 3545/62 – trvalé trávnaté plochy vo výmere 41m², ktorú obec odpredáva za cenu 7 €/m², čo predstavuje čiastku 287 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k pozemkom vo vlastníctve nadobúdateľa a tieto svojim umiestnením a využitím tvoria nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Následne dala starostka obce o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 35/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníkov rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Róberta Vojtelu rod. , nar. a manž. Helenu Vojtelovú, rod. , nar. obaja trvale bytom J. Matušku 2220/30, Topoľčany, a to podľa registra CKN ako parc. č. 3545/1 trvalé trávnaté porasty vo výmere 7014 m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-151/2018 ide o novozakreslenú parc. č. 3545/62 – trvalé trávnaté plochy vo výmere 41m², ktorú obec odpredáva za cenu 7 €/m², čo predstavuje čiastku 287 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k pozemkom vo vlastníctve nadobúdateľa a tieto svojim umiestnením a využitím tvoria nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/7/4

Hlasovanie: za: / *Mgr. Marková, Detko, Lacika, Šimon*
Ing. Michalka, , Ing. Malinková, Ing. Hrutka/
proti: 0
zdržal sa: 0

2. Starostka obce predložila poslancom návrh na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníčku rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Kristínu Kopiariovú, rod. , nar. , trvale bytom Ul. P.O. Hviezdoslava 2159/2, Topoľčany a to podľa registra CKN ako parc. č. 3850/1 trvalé trávnaté plochy vo výmere 9399 m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 36319830-045/17 ide o novozakreslené parc. č. 3850/36, ostatná plocha vo výmere 416 m², ktorú obec odpredáva za cenu 7 €/m², čo predstavuje čiastku 2912 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k pozemkom vo vlastníctve nadobúdateľa a tieto svojim umiestnením a využitím tvoria nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Následne dala starostka obce o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 36/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníčku rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Kristínu Kopiariovú, rod. , nar. , trvale bytom Ul. P.O. Hviezdoslava 2159/2, Topoľčany a to podľa registra CKN ako parc. č. 3850/1 trvalé trávnaté plochy vo výmere 9399 m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 36319830-045/17 ide o novozakreslenú parc. č. 3850/36, ostatná plocha vo výmere 416 m², ktorú obec odpredáva za cenu 7 €/m², čo predstavuje čiastku 2912 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k pozemkom vo vlastníctve nadobúdateľa a tieto svojím umiestnením a využitím tvoria nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/7/4

Hlasovanie: za: / Mgr. Marková, Detko, Lacika, Šimon
Ing. Michalka, , Ing. Malinková, Ing. Hrutka/
proti: 0
zdržal sa: 0

3. Starostka obce predložila poslancom návrh na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníkov rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Milana Kromku rod. , nar. a manž. Darinu Kromkovú, rod. , nar. obaja trvale bytom Čakajovce 33 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3888/8 trvalé trávnaté porasty vo výmere 20682m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-166/2018 ide o novozakreslenú parc. č. 3888/182 – trvalé trávnaté plochy vo výmere 384 m² , ktorú obec odpredáva za cenu 7 €/m², čo predstavuje čiastku 2688 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k pozemkom vo vlastníctve nadobúdateľa a tieto svojím umiestnením a využitím tvoria nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Následne dala starostka obce o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 37/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníkov rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Milana Kromku rod. , nar. a manž. Darinu Kromkovú, rod. , nar. obaja trvale bytom Čakajovce 33 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3888/8 trvalé trávnaté porasty vo výmere 20682m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-166/2018 ide o novozakreslenú parc. č. 3888/182 – trvalé trávnaté plochy vo výmere 384m² , ktorú obec odpredáva za cenu 7 €/m², čo predstavuje čiastku 2688 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k pozemkom vo vlastníctve nadobúdateľa a tieto svojím umiestnením a využitím tvoria nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/7/4

Hlasovanie: za: / Mgr. Marková, Detko, Lacika, Šimon
Ing. Michalka, , Ing. Malinková, Ing. Hrutka/
proti: 0

K bodu č.8 Rôzne - Prerokovanie žiadosti o odpredaj nebytových priestorov a pozemkov v k.ú. Prašice

1. Starostka obce predložila poslancom žiadosť Vladimíra Ďuríka o odkúpenie kamenárskej dielne. Starostka poukázala na to, že budova je v zlom technickom stave a je ju potrebné rekonštruovať. Poslanci vzniesli dotaz, na aký účel chce žiadateľ odkúpenú stavbu využívať. Nakoľko to v žiadosti neuviedol, poslanci uložili zamestnancom OcÚ zabezpečiť od žiadateľa podnikateľský zámer budúceho využívania stavby. Poslanci OZ vzali žiadosť na vedomie.

Uznesenie č. 38/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Berie na vedomie:

Žiadosť Vladimíra Ďuríka o odkúpenie budovy kamenárstva

Ukladá:

Zodpovednému pracovníkovi OcÚ vyžiadať od p.Vladimíra Ďuríka podnikateľský zámer budúceho využívania budovy kamenárstva

Zodpovedný: Glos

Termín: najbližšie zasadnutie OZ

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/7/4

Hlasovanie: za: / *Mgr. Marková, Detko, Lacika, Šimon*
Ing. Michalka, , Ing. Malinková, Ing. Hrutka/
proti: 0
zdržal sa: 0

2. Starostka obce predložila poslancom žiadosť PZ Brezina o odkúpenie príľahlého pozemku z parc. č. 45/2 k stavbe súpisné číslo 1120. Súčasťou žiadosti je situačný návrh. V návrhu je zameraná aj prístupová cesta k tribúne a na cvičný kynologický areál o celkovej rozlohe cca 500 m², s čím poslanci OZ nesúhlasili.. Poslanci navrhli riešiť túto žiadosť obhliadkou na mieste za účasti zástupcov PZ Brezina ako aj komisie výstavby a ÚP OZ. Na najbližšie zastupiteľstvo bude predložený návrh riešenia. Poslanci OZ vzali žiadosť na vedomie.

Uznesenie č. 39/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Berie na vedomie:

Žiadosť PZ Brezina o odkúpenie časti pozemku z parc. 45/2 – okolie budovy súpisné číslo 1120

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/7/4

Hlasovanie: za: / *Mgr. Marková, Detko, Lacika, Šimon*
Ing. Michalka, , Ing. Malinková, Ing. Hrutka/
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu č.8 Rôzne - Návrh nájomnej zmluvy podľa schváleného zámeru prenájmu nebytových priestorov obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starostka obce predložila poslancom návrh nájomnej zmluvy podľa schváleného zámeru prenájmu nebytových priestorov obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre DHZ Prašice. Zámer prenajať priestory pre dobrovoľných hasičov v obci bol schválený na 2. zasadnutí OZ a zverejnený na www.prasice.sk ako aj na úradnej tabuli obce v zmysle platnej legislatívy. Výška nájomného je 1 Euro/rok. Starostka dala o návrhu nájomnej zmluvy hlasovať:

Uznesenie č. 40/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

- nájomnú zmluvu v zmysle zverejneného zámeru podľa § 9a ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného pre DHZ Prašice.
- Výšku nájomného 1 Euro/rok.

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/7/4

Hlasovanie:

za: / Mgr. Marková, Detko, Lacika, Šimon
Ing. Michalka, , Ing. Malinková, Ing. Hrutka/
proti: 0

K bodu č.9 Diskusia a interpelácia poslancov

Poslančka Ing. Mária Malinková informovala, že na cintoríne pri kríži je poškodený agát a je potreba ho vypíliť. Starostka obce odpovedala, že zabezpečí odstránenie problému zamestnancami obce.

Poslanec Jozef Šimon sa pýtal na tribúnu do telocvične, kde p. Glos odpovedal, že boli doručené tri varianty v rozsahu od 9000 do 15 000 Eur, kde by bola dĺžka tribúny 20 m s kapacitou 200 osôb. Spoločnosť, ktorá tieto tribúny vyrába prisľúbila obhliadku na mieste s konkrétnym špecifickým návrhom.

Poslanec Peter Detko sa spýtal, že kedy budú musieť kynológovia vypratať priestory bývalých kabín a kam sa presťahujú. Starostka odpovedala, že predseda PZ Brezina p. Paluš zatiaľ nepožaduje vypratanie. Nové priestory budú kynológom poskytnuté nad futbalovými kabínami.

Poslanec Ing. Jozef Michalka požaduje opraviť časti chodníka na ul. 1. mája smer Duchonka, nakoľko je poškodený a vzhľadom na trhliny je na niektorých miestach nebezpečný a môže dôjsť k úrazu. Starostka prisľúbila riešenie.

Poslančka Mgr. Lýdia Marková na margo tohoto chodníka apelovala, aby obec upozornila majiteľov psov, aby si z chodníka odpratávali psie výkaly, nakoľko tento chodník je využívaný aj na venčenie psov, čo spôsobuje jeho nadmerné znečisťovanie. Starostka obce prisľúbila, že pripraví reláciu do miestneho rozhlasu v zmysle platnej legislatívy a schváleného VZN o chove a držaní psov, ktorou budú chovatelia upozorňovaní na túto povinnosť.

K bodu č.10 Záver

Starostka obce poďakovala poslancom za aktívnu účasť na 3. rokovaní OZ a toto rokovanie ukončila.

Ing. Katarína Bruchatá
prednostka obce

Erika Nemešová
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Mária Malinková

Pavol Lacika

Zapisovateľ : Michal Glos